



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000801362018 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Pilisvörösvár Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **építési beruházás - rendelők felújítása**

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Pilisvörösvár Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			66572543
Postai cím:			
Város:	Pilisvörösvár	NUTS-kód:	HU120
		Postai irányítószám:	2085
		Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Fő Tér 1		
Kapcsolattartó személy:	solti	Kinga	
E-mail:	soltikinga@pilisvorosvar.hu	Telefon:	+36 26330233
		Fax:	+36 26530278
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://pilisvorosvar.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

### Lebonyolító szerv(ek) adatai

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

építési beruházás - rendelők felújítása

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

## II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

- PM\_EUALAPELLÁTÁS\_2017 pályázathoz kapcsolódó kivitelezési tevékenységek: - Alagsorban elvégzendő - PM\_EUALAPELLÁTÁS\_2017 pályázathoz kapcsolódó - kivitelezési tevékenységek: Az alagsori bejáratnál lévő WC-csoportot elbontása, akadálymentes WC - mosdó kialakítása, mely egyben női WC is lesz, valamint férfi WC-mosdó is kialakítása, új csúszásmentes greslap burkolattal és 1,5 m-ig csempeburkolattal. A helyigény miatt az előtér váró falát és az ajtót is bontani kell. A belső ajtókat ki kell cserélni. A váró burkolatába 40 cm szélességben taktilis csíkokat kell ragasztani, a többi helyen új csúszásmentes lapburkolat készül. A csempét mindenhol le kell verni, és 1,5 m magasságban új csempeburkolat készül. Gyermekorvosi rendelő felújítása kiviteli terv szerint az elkülönítő helyiséggel, és az onnan nyíló WC gyermek WC-vé alakítással, valamint takarítószer helyiség kialakítása kiviteli terv szerint. A bejáratához rámpát kell kialakítani. - I. emeleten elvégzendő - PM\_EUALAPELLÁTÁS\_2017 pályázathoz kapcsolódó - kivitelezési tevékenységek: A háziorvosi rendelőben a PVC burkolatot új csúszásmentes öntött műgyanta burkolatra kell cserélni, a csempe-burkolatot le kell verni és helyette 1,5 m-ig új készül, az ajtókat cserélni szükséges. A vizesblokkot el kell bontani és akadálymentes WC-vel kiegészítve újat kell kiépíteni. A padozaton csúszásmentes greslappal, az oldalfalon 1,5 m-ig csempeburkolattal. A váróban a PVC helyett greslap burkolat lesz 40 cm szélességben, taktilis csíkok felragasztásával, az útvonalak kijelölésével. A csempeburkolat itt is új lesz 1,5 m magasságig. A PVC helyett készülő lapburkolat miatt, a belső felújítással nem érintett rendelő ajtókat is cserélni kell a kiviteli tervnek megfelelően. Az emeleti szinten a fogorvosi öltöző-WC helyiséget is fel kell újítani, a PVC-t lapburkolatra cserélik, a csempét eltávolítják, és csak a mosdónál készül 1,5 m magas csempeburkolat. - Nem PM\_EUALAPELLÁTÁS\_2017 pályázathoz kapcsolódó kivitelezési tevékenységek: - Földszinti és tetőtéri vizesblokk vonatkozásában elvégzendő kivitelezési tevékenységek: A női WC-t átépítésre kerül, a 3 db helyett 2 fürle készül, előtérben mosdóval. A férfi WC-ben a 3 helyett 2 db pissoir lesz, mellette kiöntő. A vizes berendezéseket le kell cserélni, a padlóburkolatot csúszásmentes greslapra kell cserélni. Új csempeburkolat készül 1,5 m magasságig. Tetőtér vonatkozásában elvégzendő kivitelezési tevékenységek: A tetőtér vizesblokkjában a berendezéseket le kell cserélni, a padlót fel kell bontani, új csúszásmentes greslap burkolat készül. Az oldalfalak 1,5 m-ig csempeburkolatot kapnak. - Elkülönítő előtti terasz vonatkozásában elvégzendő kivitelezési tevékenységek: A terasz betonburkolatát ki kell javítani és kültéri fagyálló, csúszásmentes greslappal, fagyálló aljazaton kell leburkolni. Az előtető kicsi, a terasz széléig ki kell bővíteni, a meglévő előtető fa szerkezetére és fa oszlopokra támaszkodó fa szelemenezésű tartószerkezeten 16 mm vtg. polikarbonát lemezfedéssel. A balesetveszély elkerülésére korlátok elhelyezésére kerül sor. Valamennyi felújítással érintett területen javítani szükséges az oldalfalakat, glettelni, kiegyenlíteni, festésre előkészíteni, majd műanyag bázisú vizes - diszperziós festékkel a felújított terület egységét két rétegben fehérre festeni.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész, XVII. fejezet

#### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018.10.16

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

#### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

## V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## V.2 Az eljárás eredménye

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Prím Építő Építőipari Kft., 1083 Budapest, Illés Utca 17. fszt.2.	11906508242
---	-------------

Nettó vállalkozási díj (HUF) 64.603.883,- Ft Az ajánlattételi felhívás 10.1.2) pont M1) alpontja szerinti szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata (hónapban megadva) (maximum 36 hónap) 36 Jótállás időtartama - hónap (minimum 36 naptári hónap, maximum 60 naptári hónap) 60 Vállalt előteljesítés mértéke (nap) (max. 15 naptári nap.) 15 Az ajánlattevő ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban illetőleg az egyéb közbeszerzési dokumentációban valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft., 2100 Gödöllő, Rét Utca 37	12000980213
---	-------------

Nettó vállalkozási díj (HUF) 76.995.020,- Ft Az ajánlattételi felhívás 10.1.2) pont M1) alpontja szerinti szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata (hónapban megadva) (maximum 36 hónap) 43 Jótállás időtartama - hónap (minimum 36 naptári hónap, maximum 60 naptári hónap) 60 Vállalt előteljesítés mértéke (nap) (max. 15 naptári nap.) 15

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
----------------------	--

Prím Építő Építőipari Kft.	1000
----------------------------	------

Szöveges értékelés:

ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft.	887.3
--	-------

Szöveges értékelés:

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

- az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás; - a 2. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás; - a 3. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás; - a 4. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás;

## V.2.6) A nyertes ajánlattevő

### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Prím Építő Építőipari Kft., 1083 Budapest, Illés Utca 17. fszt.2.

11906508242

Nettó vállalkozási díj (HUF) 64.603.883,- Ft Az ajánlattevő ajánlata megfelel az eljárást megindító felhívásban illetőleg az egyéb közbeszerzési dokumentációban valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevő tette összességében legkedvezőbb ajánlatot.

### V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Elektromos-, gépészeti-, kőműves-, ács-, tetőfedő-, szárazépítészeti-, hidegburkolási-, műanyag nyílászáróval kapcsolatos-, lakatos-, festési-, törmelékszállítási-, bontási-, árnyékolástechnikai munkák egyes részei; MV-É felelős műszaki vezetés

### V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Edil-Bau Kft. 13421832-2-43

### V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Edil-Bau Kft. 13421832-2-43 M1. alkalmassági kritérium

## V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

### V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

### V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

## V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

JÓ-ÉP Építőipari Szolgáltató Kft., 2310 Szigetszentmiklós, Tököli Út 103.

13305329213

Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján 2019. január 23. napján felkérte az Ajánlattevőket, hogy nyilatkozzanak, ajánlatukat 2019. március 03. napjáig fenn kívánják-e tartani. Ajánlattevő 2019. január 29. napján kelt nyilatkozatában arról tájékoztatta Ajánlatkérőt, hogy ajánlatát nem kívánja fenntartani. A Kbt. 70. § (2) bekezdése szerint az Ajánlattevő ajánlatát az eljárás további részében az értékelés során figyelmen kívül kell hagyni.

## V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

# VI. szakasz: Kiegészítő információk

## VI.1) További információk:

### VI.1.1) A szerződés-kötési moratórium időtartama

Kezdete: 2019.02.09

Lejárata: 2019.02.13

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.02.08

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.02.08

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.02.08 11:22:58	dr.fejer.bernat

Összesen: 1 sor (1 / 1)