

Gálavár
le

Vállalkozási szerződés
1. számú módosítása
182/2017. (X.26.) Kt. számú határozat alapján

01-1071-21/2017

2

Soltik

amely létrejött egyrészről **Pilisvörösvár Város Önkormányzata** (2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1., adószám: 15730129-2-13, KSH azonosító: 15730129-8411-321-13, számlaszám: 14100024-11787949-02000004, képv.: Gromon István polgármester, NÜJ szám: 487638981), mint **Megrendelő**

másrészről **ÉPKOMPLEX Korlátolt Felelősségű Társaság** (2100 Gödöllő, Rét utca 37., cégjegyzékszám: 13-09-069327, adószám: 12000980-2-13, számlavezető: Budapest Bank Zrt., számlaszám: 10103836-04507339-00000005, képv.: Molnár József, NÜJ szám: 712672131, naplóvezetésért felelős: Gyurkó Gábor), mint **Vállalkozó**
(továbbiakban együttesen: **Felek**)

között az alulírott helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2016. június 28. napján közbeszerzési eljárás keretében vállalkozási szerződést kötöttek egymással Pilisvörösváron, a Pilisvörösvár Szakrendelőjének és Egészségházának felújítására benyújtott Pilisvörösvár Város Önkormányzata középületeinek energiahatékonysági KEHOP-5.2.9 pályázat keretében. A vállalkozói szerződés 2017. február 23. napján lépett hatályba. A Szerződő felek a vállalkozási díjat az 1. rész, azaz a Szakrendelő esetében **36.706.121 Ft + ÁFA**, azaz bruttó negyvenhatmillió-hatszáztizenthat ezer-hétszázhetvennégy forint átalánydíjban határozták meg.

1. Szerződő felek jelen szerződésmódosításban egyező akarattal módosítják a 2016. június 28. napján kelt vállalkozási szerződés (továbbiakban: eredeti vállalkozási szerződés) VIII./3 pontja 1. közbeszerzési (Szakrendelő) részét.
2. A módosítás oka az, hogy a fődémszigetelés elhelyezéséhez végzett kivitelezés alatti feltárás során derült ki, hogy a jelenlegi álmennyezet a szigetelés miatti többletterhek viselésére nem alkalmas. Az eredeti kiírásban szereplő padlásfödém-szigetelés helyett ezért a tervező a tető síkjában, a szarufák között elhelyezett szigetelést javasolta 10 cm vastag üveggyapot szigeteléssel.
3. A szarufák között elhelyezendő szigetelésre a Vállalkozó megküldte a pótmunkára vonatkozóan a költségvetését, ami anyag és munkadíj tekintetében nettó 1.114.820 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.415.821 Ft, ami csak pótmunkaként végezhető el.

Megrendelő a Tervezők és Műszaki ellenőr szakmai véleményének ismeretében elfogadta a pótmunkára vonatkozó árajánlatot. A Szerződő felek – tekintettel a munka többlet mennyiségére, és az újonnan beszerzendő anyagra - az eredeti vállalkozási szerződésben meghatározott átalánydíjat módosítják és az új anyag beszerzése miatt a véghatáridőt 2017. november 30. napjában rögzítették.

Soltik

9

4. Felek az eredeti vállalkozási szerződés VIII/3. pontjában foglalt 1. közbeszerzési (Szakrendelő) rész átalánydíját műszaki szükségességből (**36.706.121 Ft + ÁFA**) – tekintettel a pótmunka 1.114.820 Ft + ÁFA elfogadott költségére – közösen növelik.
Ennek megfelelően a Szerződő felek együttesen megállapítják, hogy a vállalkozási díj új összege 37.820.941 Ft + ÁFA, azaz bruttó 48.032.595 Ft, tehát negyvennyolcmillió-harminckettőezer-ötszázkilencvenöt forint lesz.
5. Tekintettel arra, hogy a szerződés II.1. pontjában rögzítetteknek megfelelően a közbeszerzési dokumentumok az eredeti szerződés elválaszthatatlan részét képezik, Szerződő felek rögzítik, hogy a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás a következők szerint módosul:
A kivitelezéssel érintett Szakrendelő tetőszigetelése padlásfödém-szigetelés helyett, a tető síkjában, a szarufák között elhelyezett 10 cm üveggapot szigetelés lesz
6. Jelen szerződésmódosítás az eredeti, 2016. június 28. napján kelt vállalkozási szerződéssel együtt hatályos. A Felek a véghatáridőt 2017. november 30. napjában rögzítették. Az eredeti vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei - változatlan formában - hatályban maradnak.
7. Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Felek között 2016. június 28. napján létrejött vállalkozási szerződés, valamint a 2013. évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadók.
8. Jelen szerződésmódosítást a Felek közös elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Pilisvörösvár, 2017. november 2.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata
Képv.: Gromon István polgármester
Megrendelő



ÉPKOMPLEX Kft.
Képv.: Molnár József ügyvezető
Vállalkozó

ÉPKOMPLEX
Építőipari és
Kft.

10/11

ÉPKOMPLEX Építőipari Szolgáltató Kft.

1106 Budapest, Rózsá u. 37.

Adószám : 12000980-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-069327

Budapest Bank Rt.:

10103836-04507339-00000005

Név : Pilisvörösvár Rendelő intézet

Cím : Pilisvörösvár Fő utca 188.

Kelt: 2017.10.16.

Szám :

KSH besorolás:.....

A munka leírása:

Készítette : Gyurkó Gábor

Rendelőintézet padlás hőszigetelés készítése szarufák között

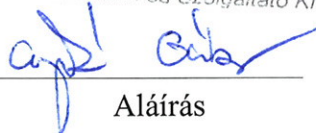
Készült:

Költségvetés főösszesítő

| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
|----------------------------------|--------------|------------|
| 1. Építmény közvetlen költsége | 383.070 | 731.750 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 383.070 | 731.750 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 1.114.820 |
| 2.2 Áfa | 27% | 301.001 |
| 3. A munka ára | | 1.415.821 |

kt.

ÉPKOMPLEX
Építőipari és Szolgáltató Kft.


Aláírás

