

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL PILISVÖRÖSVÁR	
ÜGYIRAT SZÁM	01-130-138/2015
ÉRKEZETT	2015. SZEPTEMBER 24.
ELŐÍRTÁLY	ÜGYINTÉZŐ

SZERZŐDÉS 3.sz. MÓDOSÍTÁSA
a 43/2014. (III.13.) Kt. sz. határozat alapján

A "Pilisvörösvár város csatornahálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése"
című

KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 azonosító számú projekt

amely létrejött egyrészről a

név: Pilisvörösvár Város Önkormányzata
székhely: 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.
adószáma: 15730129-2-13

bankszámlaszáma: Sberbank Magyarországi Zrt. 14100024-11787949-02000004
képviseli Gromon István polgármester
továbbiakban: Megrendelő

másrészről

név: Hajdú és Társai Kft.
székhely: 1031 Budapest, Áldomás u. 22-24.
cégjegyzékszám: 01-09-738449
adószám: 10678736-2-41
bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11702036-20561662
képviseli: Hajdú Zsolt ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott napon és helyen a következő feltételek mellett:

I. PREAMBULUM

1. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben 15118/2013. számon ajánlati felhívást tett közzé FIDIC Piros Könyv szerinti egyösszegű átalányáras típusú (fő)vállalkozási szerződés a „Pilisvörösvár szennyvízcsatorna-hálózata fejlesztésének kivitelezése tárgyában a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 azonosítási számú projekt megvalósítására. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2014. március hó 14. napján hirdette ki, megjelölve a Kbt. 124. § (4) szerint a második helyezettet. A nyertes ajánlattevők, a „Pilis Konzorcium” Nyír-Aqua Team Kft. és Nyírföldgép Kft. (4400 Nyíregyháza, Lujza u. 15.) közös ajánlattevők a szerződés megkötésétől írásbeli nyilatkozattal 2014. április 11-én visszaléptek, ennek következtében közbeszerzési eljárás megjelölt második helyezett Vállalkozó ajánlatát fogadta el a Megrendelő, és ennek megfelelően a felek 2014. április 30-án szerződést kötöttek (a továbbiakban: Szerződés), mely Szerződést 2014.09.25-én módosították. A felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0036 sz. programban az Európai Unió támogatásával, valamint a Magyar Állami Költségvetés és a Megrendelő saját forrásából történik.

Lolt.

(Handwritten mark)

2. Felek előzményként rögzítik továbbá, hogy a Szerződés módosítása a közbeszerzésekről 2011. évi CVIII. törvény. 132. §-ban foglaltak alapján és körülmények okán lehetséges.

Vállalkozó a tárgyi Projekt megvalósítása során követelést terjesztett be a Mérnöknek, melyet a Mérnök a Megrendelő hozzájárulásával a Szerződés szerint elfogadott:

Vállalkozó a 2. sz. Követelésében, „Gázvezeték feltárás a P-N2 nyomóvezeték nyomvonalán” tárgyban az ÁSZF 20.1. [A Vállalkozó követelései] Alcikkelyben rögzítetteknek megfelelően jelentette be 2. sz. követelését, mivel az előadott események kielégítik az ÁSZF 4.12 [Előre nem látható fizikai körülmények], az ÁSZF 8.4. [A megvalósítás időtartamának meghosszabbítása] Alcikkelyben és Útmutató a Változtatások, Vállalkozói Követelések kezeléséhez és a Szerződés Módosításához című dokumentumban leírt követelményeket. A hivatkozott Alcikkelyekben és a Kbt. 132. §-ban meghatározott körülmények a Felek részéről alátámasztottan fennállnak. A 2014.12.10-én tartott szakfelügyeleti bejárásán megállapításra került, hogy a tervezett és építendő P-N2 szennyvíz nyomóvezeték nyomvonalán a TIGÁZ nyilvántartásában nem szereplő, az üzemeltető által nem ismert nyomvonalú gázvezetékét tárt fel az építés során a Vállalkozó.

Az elvégzendő munka hatással van a szerződéses teljesítésre. A kivitelezés során az elvégzendő munkák többlet időtartama 152 nap. Vállalkozó a tárgyi követelés kapcsán felmerülő megvalósítás időtartamának legfeljebb 152 nappal történő meghosszabbítására jogosult.

II. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGALAPJA, INDOKA

Vállalkozó a 2. sz. Követelésével, „*Gázvezeték feltárás a P-N2 nyomóvezeték nyomvonalán*” kapcsolatban Felek rögzítik az alábbiakat:

A Vállalkozó az ÁSZF 20.1 [A Vállalkozó követelései] Alcikkelyben rögzítetteknek megfelelően jelentette be 2. sz. követelését. A követelés teljesíti az ÁSZF 4.12 [Előre nem látható fizikai körülmények] Alcikkelyben és Útmutató a Változtatások, Vállalkozói Követelések kezeléséhez és a Szerződés Módosításához című dokumentumban leírt követelményeket. A hivatkozott Alcikkelyekben és a Kbt. 132. §-ban meghatározott körülmények a Felek részéről alátámasztottan fennállnak.

A Vállalkozó 2014. december 11-én megküldött, a 112. ikt. sz. levelében az ASZF 20.1 (Vállalkozó követelései) Alcikkely szerint bejelentette, hogy a TIGÁZ képviselőivel a P-N2 nyomóvezeték nyomvonalán 2014.12.10-én tartottak szakfelügyeleti bejárást. A bejárásán megállapításra került, hogy a tervezett és építendő P-N2 szennyvíz nyomóvezeték nyomvonalán a TIGÁZ nyilvántartásában nem szereplő, az üzemeltető által nem ismert nyomvonalú gázvezetékét tárt fel az építés során a Vállalkozó. A 2014.07.21-én a Megrendelő részére átadott digitális gáz-szakági térkép ezen a területen gázvezetékét nem tartalmazott. Ezen digitális térképet dolgozta rá a tervező a szennyvíz csatorna kiviteli terveire, s ezt a tervet pecsételte le a TIGÁZ 2014.09.03-án, s ezzel együtt, ezen műszaki tartalomra adott hozzájárulást. Szerencsés véletlen, hogy a Vállalkozó a szennyvíz nyomóvezeték építése során nem szakította el az üzemelő gázvezetékét a Sirály utca és a szennyvíz-tisztító telep közötti szakaszon 2014. december első napjaiban.

A gázvezetékek nyomvonala nem szerepel a TIGÁZ által is pecsételt (a kiadott közműnyilatkozat és munkavégzés alapját képező hozzájárulásban), a Mérnök által jóváhagyott, s a Vállalkozónak átadott kiviteli tervlapon, valamint a TIGÁZ-nak sem volt

tudomása a kérdéses szakaszon a feltárt gázvezeték nyomvonaláról. A munkálatokat a Vállalkozó a TIGÁZ utasításának megfelelően leállította az érintett területen 2014. december 10-én. A Mérnök megkeresésére a TIGÁZ azt a tájékoztatást adta, hogy a munkák akkor folytathatók, ha a TIGÁZ erre a kérdéses szakaszra kiadja a hozzájárulását. Ehhez az szükséges, hogy a TIGÁZ kutatóárrakkal feltárja ezen ismeretlen gázvezeték szakasz nyomvonalát, azt a saját geodétájával beméresse, a mérés eredményét átvegye a digitális gáz szakági térképeire, majd a mérés eredményével kiegészített szakági térképet a Vállalkozó rendelkezésére bocsássa. Azt követően a Megrendelő tervezője a gázvezeték nyomvonalának ismeretében a szükséges korrekciókat elvégezze a kiviteli tervben ezen szakaszon a szennyvíz nyomóvezetéken. A tervet kéri a TIGÁZ újra benyújtani, majd ezen új tervlapokat pecsételve adja ki a hozzájárulását a nyomóvezeték építésének folytatásához.

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján Mérnök megállapította, hogy a 2. sz. Vállalkozói követelés bejelentésben szereplő körülmény hosszan tartó hatású, ezért 2014.12.22-én, a 1327-1/2014. ikt. számú határozatában kérte, hogy a Vállalkozó a kidolgozott követelést a bejelentés tárgyában megjelölt körülmény megszűnését (amikor a vonatkozó tervlapon a TIGÁZ által bemért és feltüntetett új gázvezeték nyomvonalra kiadja a hozzájárulását a TIGÁZ) követő 28 napon belül nyújtsa be.

Az előzőekben leírt folyamat lezajlott, a tervező a P-N2 nyomóvezetéken a gázvezeték feltárt nyomvonalát figyelembe véve (védőcső elhelyezése a keresztezés helyén, a szükséges védőtávolság tartása érdekében nyomvonal korrekció a szennyvíz nyomóvezetéken, amely ugyanazon hrsz-ú területen belül, a Megrendelő területén történt úgy, hogy ezzel a nyomóvezeték hossza nem változott) elkészítette és benyújtotta a TIGÁZ-hoz ezen szakasz kiviteli tervét. A TIGÁZ 2015. 05. 12-én erre adta ki a hozzájárulását a munkák folytatásához. Az érintett nyomóvezeték szakasz elkészítésének késlekedése a teljes csatornázási munkák befejezési munkáit is akadályozta, mert a kérdéses nyomóvezeték szakasz szállítja Pilisvörösvár teljes szennyvizét a tisztító telepre. A nyomóvezeték hiányzó szakasza a Sirály utcától a P-A1 átemelőig terjedő szakaszon a P-A2 átemelő üzembe helyezését akadályozza, míg a P-A1 átemelőtől a szennyvíz tisztító telepig a P-A1 átemelő átépítését lehetetlenítette el.

Az 1.sz melléklet részeként csatolt 2. sz. Követelés alapján a FIDIC ÁSZF 1.1.6. [Egyéb Meghatározások] Alcikkely 1.1.6.8. „Előre nem látható” meghatározásának, ezen előre nem látható körülmények kielégítik a FIDIC ÁSZF 4.12. [Előre nem látható helyszíni körülmények] Alcikkelyben rögzített feltételek fennállásának szükségességét, mely alapján a FIDIC ÁSZF 20.1. [A Vállalkozó követelései] Alcikkelynek megfelelően időben megküldött értesítés következtében a Vállalkozó jogosult a Megvalósítás Időtartamának meghosszabbítására.

A kidolgozott Vállalkozói követelés a kért határidőn belül, 2015. május 26-án került benyújtásra. A követelésben foglaltak alapján az akadályoztatás a Vállalkozói követelés bejelentés időpontjától, azaz 2014.12.11-től 2015.05.12-ig, a TIGÁZ általi hozzájárulás kiadásáig került a Vállalkozó által kiszámításra és megjelölésre. A leírtak szerint a Vállalkozó az ASZF 8.4 (A megvalósítás időtartamának meghosszabbítása) Alcikkely b) pontja alapján az eredeti szerződéses véghatáridő (2015.02.28.) 152 nappal történő meghosszabbítására tart igényt, melynek alapján a teljesítés határideje 2015.07.30-ra módosulna.

lath.

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

2. számú Követelés és dokumentumai