

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata**  
Címe: *2085 Pilisvörösvár, Bajcsy-Zs. tér 1.*

Adószám: 15390101-2-13

Telefon: 06-26-330-233

Képviseli: **Gromon István polgármester mint megrendelő**, (továbbiakban: Megrendelő)  
másrészről:

**BDL Környezetvédelmi, Tervező, Szolgáltató és Tanácsadó Kft.**

Címe: **1012 Budapest, Attila út 111.**

Cégjegyzékszám: Cg.01-09-677099

Számlaszám: 10900035-00000002-95600042

Telefon: 06-(1) 224-0670

Képviseli: **Horváth Csaba cégvezető**

*Számlaszám: 11742245-15390101*

Fax: 06-26-530-278

Adószám: 11794077-2-41

Fax: 06-(1) 224-0671

továbbiakban mint **Vállalkozó** között (továbbiakban együtt: Szerződő felek) a következőkben részletezett feltételekkel, az 1. pontban megjelölt tervezési szolgáltatás tárgyában lebonyolított közbeszerzési eljárás alapján.

## Preambulum

A Szerződő felek a Szerződést a „Pilisvörösvári csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztése terület-előkészítési, műszaki tervezési és engedélyeztetési feladatai” (továbbiakban projekt) megvalósítása céljából a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rendelkezései szerint lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen Szerződés a Megrendelő mint ajánlatkérő és a Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

## 1. A szerződés alapjai:

### 1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja

a „Pilisvörösvári csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztése” című KEOP - 7.1.2.0. – 2008 – 0218 azonosító számú pályázathoz kötődő terület-előkészítési, műszaki tervezési és engedélyeztetési feladatok elvégzése tárgyú szolgáltatást.

1.2 A szerződés tárgyát és annak pontos műszaki tartalmát a Megrendelőtől átvett Ajánlatkérési Dokumentáció határozza meg.

1.3 A szerződést alkotó okmányok

A Szerződő felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentumok a jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezik és érvényességük csak együttesen áll fenn:

- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlatkérési dokumentáció
- Vállalkozó ajánlata
- Kiegészítő tájékoztatás
- a KEOP - 7.1.2.0. – 2008 – 0218 azonosító számú projekt támogatási szerződése

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL PILISVÖRÖSVÁR	
ÜGYIRATSZÁM	01-825-45/2009
ÉRKEZETT	2009 OKT 12.
OSZTÁLY	ÜGYINTÉZŐ

## 2. A szerződés teljesítése

### 2.1. Teljesítési véghatáridő: 2010 április 14.

### 2.2. Vállalkozó teljesítése:

Vállalkozó a szerződésbe foglalt tervdokumentációk és dokumentációk kellő tartalomban és formában való átadás-átvételével, továbbá a szerződésbe foglalt engedélyek szállításával teljesít.

A véghatáridőn belül az alább rögzített részhatáridők érvényesek..

I. ütem: Terület előkészítő munkák (lőszermentesítés, talajmechanika, geodézia, szolgalmi jogi munkarészek, területmegosztási tervek, örökségvédelmi hatástanulmány) leszállítása

**Részhatáridő: 2009. november 20.**

II. ütem: Csatornahálózat és tisztítótelep bővítés vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációjának elkészítése, engedélyező hatóság részére történő komplett benyújtása

**Részhatáridő: 2010. január 15.**

III. ütem: Csatornahálózat (FIDIC piros, kiviteli szintű) és tisztítótelep (FIDIC sárga) tendertervnek elkészítése, a vízjogi létesítési engedélyek leszállítása

**Véghatáridő: 2010. április 14.**

A projekt többi elemének előrehaladásával és teljesítésével összefüggésben a szerződés előteljesítése az ajánlatkérő jóváhagyásával lehetséges

## 3. A szerződés összege

**3.1. A szerződésben foglalt vállalkozási díj:** A vállalkozási díj a teljesítés időpontjára prognosztizált rögzített átalány, mely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

általános forgalmi adó nélkül :	35.990.000.-	Ft
ÁFA	: 8.997.500.-	Ft
Összesen	: 44.987.500.-	Ft

Azaz: Negyvennégy millió-kilencszáznyolcvanhézezer-ötszáz forint.

A fenti egyösszegű átalányáron belül a főbb tevékenységek nettó vállalkozási díjai az alábbiak:

1.1. Lőszermentesítés:	390.000.-	Ft
1.2. Egyéb terület-előkészítő munka:	6.200.000.-	Ft

1.3. Tervezés, engedélyezés:

29.400.000.-

Ft

**3.2.** A szerződésben foglalt vállalkozási díjra a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott részteljesítéseket követően kiállított és a felek által jóváhagyott teljesítés igazolás alapján az alábbi számlázási ütem szerint jogosult:

I. rész-számla;

Esedékessége: I. ütem teljesítését követően  
Összege: 6.590.000.- Ft + ÁFA

II. rész-számla;

Esedékessége: II. ütem teljesítését követően  
Összege: 10.200.000.- Ft + ÁFA

Vég-számla;

Esedékessége: A szerződés komplett teljesítését követően  
Összege: 19.200.000.- Ft + ÁFA

#### **4. Fizetési feltételek**

A szerződésben rögzített feltételek teljesítése esetén a pénzügyi ütemtervben foglaltak szerint a teljesítési igazolás alapján benyújtott számla ellenértéke a számla a teljesítéstől számított 60 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre az alábbiak szerint.

4.1. A számla összegének 15 %-át és az ÁFÁ-t Megrendelő saját forrásból finanszírozza, mely összeg közvetlenül Vállalkozó részére, az általa megjelölt bankszámlára a számla elfogadását követő 30 napon belül kerül átutalásra.

4.2. A számla nettó összegének 85 %-a KEOP támogatásából kerül biztosításra a teljesítést követő 60 napon belül, ezért a Megrendelő a Vállalkozó által nyújtott szolgáltatások díját, számla ellenében a következő módon téríti meg:

Megrendelő kifizetési kérelmet nyújt be a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága – mint Közreműködő Szervezet – részére. A Közreműködő Szervezet beérkezéstől számított 30 – Vállalkozó részére történő közvetlen kifizetés esetén 15 – naptári napon belül legfeljebb 30 naptári napos határidővel jogosult a Megrendelőt felhívni a hiányok pótlására, illetve a hibák kijavítására. A Kifizetési kérelem megfelelősége esetén, a Közreműködő Szervezet a támogatást a kifizetési igénylés beérkezéstől számított 60 naptári napon belül – közvetlenül a Vállalkozó részére történő kifizetés esetén 30 naptári napon belül – fizeti ki. A kifizetés határidejébe a Megrendelő által hiánypótlásra igénybe vett időtartam nem számít be. Megrendelő gondoskodik róla, hogy a számla elfogadását követő 30 napon belül a Vállalkozó számlálja a Közreműködő szervezet részére a támogatás igénylésével megküldésre kerüljön.

4.3. A Megrendelő kiköti, hogy a számla 85%-ának, azaz a KEOP támogatásból finanszírozott részének vonatkozásában késedelmes megfizetés esetén késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli. A Megrendelő rögzíti, hogy késedelmes teljesítés esetén kizárólag a saját forrásból finanszírozott, azaz a számla 15% + ÁFA mértékéig terheli kamatfizetési kötelezettség, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékének megfelelő mértékű késedelmi kamat.

4.4. Szerződő felek tudomásul veszik hogy jelen szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a közbeszerzési felelősségi szabály az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. §-ának hatálya alá esik.

## 5. Késedelmes és hibás teljesítés:

5.1. Vállalkozó minden, a teljesítést akadályozó, késleltető körülményről haladéktalanul köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni, megjelölve a késedelem okát és várható időtartamát, esetleg a Megrendelőtől vagy harmadik személytől várt szükséges intézkedéseket.

Amennyiben Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat neki felróható okok miatt a 2.1. pont szerinti határidőhöz képest késedelemmel, vagy eltérő mennyiségben teljesíti, úgy Megrendelő részére késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke napi 150.000.-Ft. A késedelmi kötbér maximálisan 30 késedelmes napig jár.

5.2. Amennyiben a késedelem a 30 napot meghaladja, a Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől. Meghiúsulási kötbér 13.000.000.- Ft, azaz Tizenhárom-millió forint.

5.3. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő és a Közreműködő Szervezet (KSZ) által el nem fogadható műszaki tartalommal teljesíti a szerződésben vállalt kötelezettségét, és azt a Megrendelő által előírt határidőre nem javítja ki, úgy a Ptk. hibás teljesítésre vonatkozó rendelkezései szerint köteles felelni. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke: 7.000.000.- Ft.

Hibás teljesítésnek tekintendő, ha a Vállalkozó hibás teljesítése a szerződés tárgyát képező projekt megvalósulásának egészére káros kihatással van, e miatt nem valósul meg a támogatási szerződésben foglalt keretek között, továbbá a Megrendelőnek a hibával összefüggésben egyéb kára keletkezik.

5.4. Megrendelő a szerződésben vállalt kötbért meghaladó egyéb károkat is érvényesíthet, amelyek bizonyíthatóan a Vállalkozó hibájából vagy mulasztásából származnak.

## 5. Teljesítési biztosíték:

Megrendelő a szerződés tárgyát képező feladatok ellátására teljesítési biztosíték nyújtására tart igényt az alábbiak szerint:

5.1. A Vállalkozó **1.799.500.-** forint összegben, (azaz: Egymillió-hétszázkilencvenkilencezer-öttszáz forint) UniCredit Hungary Zrt. Bank által kiadott bankgarancia formájában teljesítési biztosítékot ad át Megrendelő részére a szerződés aláírásának napján. A teljesítési biztosíték érvényessége a szerződésben vállalt teljesítési határidőtől + 90 nap.

5.2. A teljesítési biztosíték szolgál Megrendelő biztosítékául arra az esetre, ha a Vállalkozó a vállalkozás tárgyát határidőre teljesítmény és eredményfelelősen nem végzi el, vagy kárt okoz. Megrendelő a teljesítési biztosíték összegét – tekintet nélkül a Vállalkozó, vagy bárki más ellenvetésére igénybe veheti, amennyiben vállalkozó bármilyen mulasztást, vagy szerződésszegést követ el a szerződés teljesítése során, és azt

a Megrendelő utasítására nem javítja, pótolja. Ebben az esetben Megrendelő a teljesítési biztosítékból jogosult a hiányzó vagy hibás teljesítéseket kijavítani, illetve megvalósítani.

5.3. A teljesítési biztosíték összege részletekben is igénybe vehető. A teljesítési biztosíték összegének és/vagy részösszegének igénybevétele nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés szerinti teljesítésből eredő – a teljesítési biztosíték mértékét meghaladó megrendelői követelések teljesítése alól.

## 6. Kapcsolattartás, felek együttműködése:

6.1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen együttműködésre, ennek érdekében szoros kapcsolatot tartanak. Kapcsolattartó személy a

Megbízó részéről:

Név: Solti Kinga  
Cím: 2085 Pilisvörösvár, Bajcsy – Zsilinszky tér 1.  
Telefon: 06-26-330-233/220  
Fax: 06-26-530-278; 06-26-330-233/117  
E-mail: soltikinga@pilisvorosvar.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Horváth Csaba cégvezető  
Cím: 1012 Budapest, Attila út 111.  
Telefon/fax.: 06-(1) 224-0670; 06-(1) 224-0671  
E-mail: horvath.csaba@bdl.hu

A Megrendelő kérésére a Vállalkozó bármikor köteles információt szolgáltatni a szerződés teljesítéséről, ez irányú kapcsolattartásra Megrendelő más személyt is megnevezhet. A szakmai kapcsolattartásban felek előnyben részesítik az elektronikus levelezést.

6.2. A szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, a tervezés során folyamatosan konzultálnak egymással. A Vállalkozó folyamatosan tájékoztatja a Megrendelőt a tervezés állásáról, a Megrendelő pedig jelzi a tervezéssel kapcsolatos igényeit és véleményezi az egyes tervezési munkarészeket.

A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó 5 nappal korábban küldött meghívására állásfoglalásra jogosult képviselője révén részt vesz a tervezői konzultációkon, tervbírálaton.

## 7. Szavatosság és jótállás

7.1. A Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint tartozik felelősséggel a tervek esetleges hibás teljesítéséért. Nem terheli a Vállalkozót (tervezőt) kellékszavatossági felelősség, ha:

- a tervszolgáltatást követő két éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg és a Megrendelő nem kér korszerűségi felülvizsgálatot,
- valamint a tervektől eltérő kivitelezés történik, - és/vagy a tervek alapján kivitelezett objektumot rendeltetésellenesen használják.

7.2. Vállalkozó köteles a jótállás és szavatosság keretén belül a szerződés tárgyában meghatározott projekt kivitelező kiválasztására indított közbeszerzési eljárása keretén belül a Megrendelővel együttműködni, a Kbt. 56. § -a szerinti kiegészítő tájékoztatást az általa készített tervekkel, dokumentumokkal kapcsolatosan határidőre megadni.

## 8. Szerzői jogok

A Vállalkozó kijelenti, és garantálja, hogy – mint az engedélyezési, tender és kiviteli tervek készítője – jelen Vállalkozási szerződés kétoldalú teljesítése során keletkező és szerzői jogi védelem alá eső alkotásokat a Megrendelő részére területi korlátozás nélkül, határozatlan időre és harmadik személynek átadható felhasználási joggal átadja. Jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja, hogy Megrendelő a szerzői jogi védelem alá eső alkotásokat átdolgozza, ezzel arányosan csökkentve – az átdolgozás mértékétől függően - a Vállalkozó tervezői felelősségét is.

Vállalkozó a Megrendelő felé garantálja, hogy a teljesítés során átadott tervdokumentációkhoz kötődően más tervező szervezet, vagy tervező személy részéről a tervezői jogdíjakkal kapcsolatos követelés nem keletkezhet.

## 9. A szerződés módosítása

A Szerződő felek a szerződést csak a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvényben foglalt feltételek teljesülése esetén – kétoldalú és cégszerűen aláírt megállapodással – módosíthatják.

## 10. Felelősség biztosítás

A Szerződés aláírásával egy időben a Vállalkozónak igazolnia kell a Megrendelő felé a Szerződés szerinti tevékenységi körre kiterjedő, min évi 15 millió Ft/káresemény kártérítési határösszegű felelősségbiztosításának érvényességét. A Vállalkozónak jelen pont szerinti felelősségbiztosítással a Szerződés egész időtartama alatt rendelkeznie kell.

A Vállalkozónak haladéktalanul át kell adnia a biztosítási kötvényről és a biztosítási díj rendszeres fizetéséről szóló igazolást, amint arra a Megrendelő felszólítja.

## 11. Egyéb rendelkezések

11.1. Ha a Megrendelő a munkát a saját érdekkörében felmerülő ok miatt állítja le, vagy áll el a szerződéstől, köteles a készültségi foknak megfelelően az elkészült munkarészek tervezési díját megtéríteni.

11.2. A szerződést és annak tartalmát az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni.

11.3. A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg.

Ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén felek alávetik magukat a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

11.4. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a KVVMFI (KSZ) észrevétele esetén az észrevétel körében a felek a szerződést újratárgyalják.

11.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötés helye szerinti országban bejegyzett gazdasági társaság, melynek képviseletére önálló cégjegyzési jogosultsággal Kovács Károly ügyvezető és Horváth Csaba cégvezető jogosult.

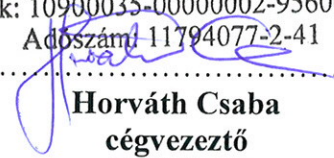
11.6. Megbízott nyilatkozik továbbá, hogy a szerződés tárgyát megbízás ellátására jogosult gazdálkodó szervezet.

Jelen szerződést a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés, megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Pilisvörösvár, 2009. szeptember 22. napja

  
.....  
**Gromon István** Dr Krupp Zsuzsanna  
polgármester jegyző  
Megrendelő

**BDL** Környezetvédelmi, Tervező,  
Szolgáltató és Tanácsadó Kft.  
1012 Budapest, Attila u. 111.  
Bank: 10900035-00000002-95600042  
Adószám: 11794077-2-41

  
.....  
**Horváth Csaba**  
cégvezető  
Vállalkozó

